

DORPSHUIS RHEDEN

PERSPECTIEF 2022– 2026

15 februari 2022

INLEIDING

Als Dorpshuis Rheden vinden wij het belangrijk te leren van ervaringen en vooruit te kijken naar de toekomst. Dat doen wij onder andere met deze jaarlijkse Perspectief notitie. Hierin evalueren wij kort het afgelopen jaar (2021), actualiseren onze doelstelling voor de komende 5 jaar en geven wij een overzicht van de concrete acties voor aankomend jaar (2022).

1. INITIATIEF EN DOELSTELLING

Op initiatief van de belangenvereniging Rhedens Dorpsbelang is in 2011 de basis gelegd voor het Dorpshuis. De toentertijd geformuleerde doelstelling is nog actueel:

Het realiseren, beheren en exploiteren van een of meer locaties waarin verenigingen en dergelijke maatschappelijke verbanden hun activiteiten kunnen ontplooiën en waar ook ruimte wordt geboden aan andere initiatieven en activiteiten die bijdragen aan maatschappelijke en persoonlijke ontwikkeling in het dorp. Daarbij hoort het bieden van gelegenheid voor spontane ontmoeting van inwoners, e.e.a. gericht op bevordering van maatschappelijke samenhang en leefbaarheid.

Deze doelstelling blijft leidraad voor het beleid van het Dorpshuis Rheden.

Met de huidige locatie "Willem de Zwijger" is een passende locatie gerealiseerd:

- Centraal in het dorp gelegen
- Comfortabel, voldoende ruim en sympathiek
- Geschikt voor tal van activiteiten passend bij de functie.

Een locatie waar je graag naartoe gaat en verblijft.

Nadruk ligt momenteel op het beheer en de exploitatie van de locatie. Momenteel en binnen voorzienbare toekomst is er geen sprake van een aanvullende locatie.

Met het huis op orde kan er meer nadruk komen te liggen op het bevorderen van maatschappelijke samenhang en leefbaarheid. Niet enkel het faciliteren, maar actief op zoek naar kansen.

2. Terugblik 2021

Ook in 2021 is weer gebleken dat het Dorpshuis in een duidelijke behoefte voorziet. Helaas waren sluitingen door de coronamaatregelen ook het afgelopen jaar de grote spelbreker voor voortzetting van de ontwikkeling in aantallen en verscheidenheid van activiteiten. Maar de algehele teleurstelling over het moeten onderbreken daarvan, bevestigt de betekenis van het Dorpshuis. Hervattingen zodra mogelijk in aangepaste vorm benadrukten dat al.

Enkele kernpunten:

- Evenals in 2020 is de bezetting als gevolg van de voortdurende coronacrisis ook het afgelopen jaar aanzienlijk lager geweest dan in voorgaande jaren. In de periode maart tot en met mei en in december 2021 moest het dorps huis de deuren grotendeels sluiten.

- Vanaf augustus zijn diverse activiteiten geleidelijk in aangepaste vorm weer op gang gebracht. De groepsgrootte was en blijft voorlopig de belangrijkste beperkende factor. Het stichtingsbestuur houdt zich uiteraard nauwgezet aan de overheidsvoorschriften en heeft daarvoor een protocol opgesteld voor bezoekers en medewerkers, dat steeds wordt geactualiseerd volgens overheidsregels en adviezen. Hopelijk wordt 2022 situatie weer enigszins normaal. Ook in het afgelopen jaar toonden onze huurders zich tevreden over dienstverlening en accommodatie. Zo is ook gebleken tijdens het huurdersoverleg.
- Coronamaatregelen hebben onverminderd ook in 2021 een duidelijk effect gehad op de exploitatie. Met een “sober en doelmatig” beleid in combinatie met gereduceerde huur en ongewijzigde subsidie staat het Dorpshuis er goed voor. Met de opgebouwde reserve, de extra steun van de rijksoverheid en een terughoudend beleid, blijft met maatschappelijke tarieven een verantwoorde exploitatie mogelijk.
- V.w.b. de locatie is de voortdurende aandacht voor gewenste kleine aanpassingen en huurdersonderhoud gehandhaafd.
- Mede dankzij een provinciale subsidie en medewerking van eigenaar De Woonplaats is het mogelijk geworden om in 2021 het ventilatiesysteem te vervangen. De wifi is ook verbeterd. De uitwisseling van ruimten met SIZA is goed werkbaar gebleken. Periodiek is er overleg met de leiding van de SIZA-locatie om praktische problemen op te lossen. De lijntjes tussen de medewerkers die dagelijks op de locatie actief zijn, zijn kort.
- De contacten met eigenaar De Woonplaats zijn goed en effectief v.w.b. het nodige onderhoud.
- De meerjarenafspraken met de Gemeente Rheden zijn gehandhaafd, ondanks de algemene noodzaak van bezuinigingen. De functie van het Dorpshuis is steeds ten volle erkend en ondersteund.
- Inluzio heeft in 2021 haar activiteiten uitgebreid.
 - In 2020 zijn door Inluzio activiteiten voor de jeugd opgezet, eerst voor de jongste groep van 8 – 12 jaar.
 - In 2021 is daarnaast Second House gestart. Bedoeld voor bv. huiswerk maken en begeleiden, wat met elkaar kletsen, spelletjes doen etc. etc.
 - Verder is er in het afgelopen halfjaar een groep creatieve activiteiten gestart. Op de vrijdagen is een kookgroep gestart. Mooi daarbij is dat de bereidingen worden geserveerd voor de aanwezigen van Open Inloop en SIZA.
- Belangrijk te noemen is dat dit najaar, geïnitieerd door het Dorpshuis in samenwerking met Inluzio, de Open Inloop is gestart. Al enkele jaren is onze ambitie om de spontane ontmoetingsfunctie te realiseren, het “huis van het dorp” te worden. Inmiddels zijn we alle doordeweekse middagen hiervoor geopend.
- In 2020 is met succes ook een kookcursus voor mannen gestart en in 2021 voortgezet.
- Op muzikaal vlak zijn de activiteiten ook uitgebreid. Vanaf begin 2021 is het Rhedens Seniorenorkest wekelijks onze gast. Verder is medio 2021 Vocal Coaching het Stembureau actief bij ons.
- In oktober 2020 is als proef de gespreksgroep de Verdieping gestart. Deze is succesvol tweewekelijks voortgezet in 2021.

- Na een rijke historie, ook met ons dorps huis, heeft het Thomassen Mannenkoor eind 2020 helaas moeten besluiten tot opheffing. Als dank voor de mooie samenwerking heeft het bestuur van het TMK tijdens een bijeenkomst in juli 2021 ons hun piano geschonken.
- OV ambassadeurs en Pilates hebben hun activiteiten beëindigd in het afgelopen jaar.
- Op het vlak van public relations en communicatie is wederom activiteit geweest. Nieuw is dat een introductie/informatieboekje is gemaakt.

3. PERSPECTIEF 2022 – 2026

3.1. Vrijwilligers: kern van het Dorps huis

Het Dorps huis Rheden wil zich blijven onderscheiden door geheel te “draaien” op de inzet van vrijwilligers. Zonder hun inzet is het niet mogelijk om een dergelijk activiteiten- en ontmoetingscentrum in stand te houden.

Het wordt moeilijker voldoende mensen te betrekken bij uitvoerende en bestuurlijke taken. De kwetsbaarheid wordt zichtbaar en langzamerhand ook merkbaar.

Het is van het grootste belang om duidelijk uit te stralen dat het Dorps huis relevant is, de sfeer collegiaal, dat meedoen wordt gewaardeerd en dat de inzet voor de samenleving zeer bevredigend kan zijn. In de komende jaren zal hiervoor weer veel aandacht nodig zijn en vooral enthousiaste signalen. De intensieve contacten met gemeentelijke consulenten wordt voortgezet. Zij wijzen op mogelijkheid om als vrijwilliger activiteiten te verrichten in het Dorps huis, bijv. in het kader van maatschappelijke activering of als voorbereiding op herintreding op de arbeidsmarkt.

3.2. Bestuur en organisatie

- Per 1 juli 2021 is de nieuwe Wet Bestuur en Toezicht Rechtspersonen (WBTR) van kracht geworden. In deze wet zijn aansprakelijkheden en verantwoordelijkheden voor goed bestuur verder aangescherpt. Het bestuur heeft hierop gehandeld en daartoe de statuten aangepast en een bestuurlijk reglement opgesteld. Ook is geregeld dat de bedrijfs- en bestuursaansprakelijkheid evenals de vrijwilligersverzekering goed geborgd zijn.
- Verder heeft herziening of anderszins uitwerking van diverse organisatiedocumenten plaats gehad. Onder andere taakfunctiebeschrijvingen zijn bijgewerkt, er is een meerjarig onderhoudsplan opgesteld en de werkwijze afsprakenplanning met huurders is beschreven. Verder is er een overzicht van alle documenten opgesteld, welke periodiek worden getoetst op actualiteit. Met voornoemde aanpassingen wordt het nog beter mogelijk om de kwaliteit en goed bestuur te waarborgen.
- Aandacht blijft noodzakelijk voor de bestuurlijke continuïteit, gelet op het rooster van aftreden. Per Februari 22 is de functie van voorzitter weer ingevuld en heeft het bestuur een functionaris per taakgebied.

3.3. Toegankelijkheid

- Naast fysiek toegankelijkheid voor iedereen, moeten de kosten voor het gebruik van de faciliteiten voor iedereen mogelijk zijn. De kosten voor het gebruik worden

daarom zo laag mogelijk gehouden en indien nodig naar inzicht van het bestuur aangepast / gedifferentieerd.

3.4. Activiteiten palet

3.4.1. Huurders

- Zoals hiervoor bij de terugblik al is gememoreerd wordt 2022 hopelijk weer een jaar waarin we niet gehinderd worden door coronaperikelen. Vanaf medio januari zijn we weer volop in bedrijf. Huidige praktijk laat zien dat er vanwege de toenemende vraag naar zaalruimtes spanning ontstaat tussen vraag en aanbod.
- Het Dorpshuis wil bijdragen aan maatschappelijke samenhang en leefbaarheid evenals aan persoonlijke ontwikkelingen. Passend binnen deze ambitie willen we vanaf dit voorjaar wekelijks ruimte bieden aan een Cocaine Anonymous zelfhulpgroep, (CA groep), gericht op herstel van verslaving.
- De terugblik laat zien dat onze professionele keuken al meer gebruikt wordt. Vanuit Includio is in het najaar 2021 het initiatief genomen om samen met de kookgroep een moestuintje in het voorjaar aan te leggen en te onderhouden. De groenten uit de tuin kunnen vervolgens gebruikt worden door de kookgroep en andere keukengebruikers. Een mooi initiatief.
- Naar verwachting (uiterlijk eind februari duidelijk) zal zangvereniging Sursum Corda uit Ellecom vanaf maart wekelijks bij ons repeteren, opnieuw een uitbreiding op muzikaal vlak.
- In de afgelopen 2 “corona jaren” hebben we geen Open Dag kunnen organiseren. Inzet is nu om in mei 2022 een Ontmoetingsmarkt te organiseren, waarbij huurders zich kunnen presenteren.
- Wanneer de positie van SIZA als medebewoner van het gebouw en de uitwisseling van ruimte wezenlijk zou veranderen, ontstaat een nieuwe situatie. Het Dorpshuis is gebaat bij continuïteit.

3.4.2. Eigenaarschap

- Het bestuur en de vrijwilligers zijn in beginsel geen “eigenaar” van de activiteiten. Die taak ligt bij de initiatiefnemers van de activiteiten zelf. Er zal echter meer nadruk worden gelegd op een initiatief-functie, liefst in overleg en samenwerking met andere partijen. Om de start van een nieuwe activiteit kansrijker te maken, kan zo nodig ook ondersteuning in kennis en ervaring worden geboden. Dat kan ook gelden voor organisatorische ondersteuning, publiciteit e.d. In het afgelopen jaar heeft dat meegeholpen om activiteiten over de streep te strekken. Daarbij kan gedacht worden aan een structuur van commissies bedeed met een project of doorlopende activiteit (zoals Het Leespunt en Repaircafé) of een project. Het project Open Inloop, i.s.m. Includio, is een mooi voorbeeld van eigen initiatief.

3.4.3. Ontmoetingsfunctie

- In samenwerking met o.a. Includio willen we de Open Inloop in 2022 door diverse activiteiten verder uitbouwen voor de Rhedenaren die behoefte hebben er even uit te zijn en andere mensen te ontmoeten.

Hiermee willen we verder vorm geven aan de huiskamerfunctie van het Dorpshuis, één van de ambities vanaf de oprichting. Daarmee levert het een bijdrage aan de aanpak van het groeiende probleem van de eenzaamheid bij vooral ouderen, maar niet alleen bij hen.

3.4.4. Kunst en cultuur

- Initiatieven op het terrein van kunst en cultuur maken het aanbod van het Dorpshuis nog veelzijdiger. We zijn verheugd dat we een samenwerking zijn aangegaan met Centrum de Verbeelding. Dit Centrum is een podium met programmering op het gebied van kleinkunst, films, muziek, verhaalkunst, cabaret, debat en jong talent. In het komende halfjaar zijn inmiddels twee programma's gepland. Inzet is om jaarlijks vier tot vijf programma's bij ons te organiseren.
- De mogelijkheden voor exposities zijn succesvol. Het geeft een mooie aankleding van het Dorpshuis en voldoening bij de exposanten. Hier blijven we mee doorgaan en dragen actief de mogelijkheid tot exposeren uit.

3.4.5. Jeugd

- De start van de jeugdactiviteiten in 2020 was succesvol. Het bieden van activiteiten voor de jongeren en hen betrekken, vinden wij belangrijk om aan te werken. In het najaar van 2021 is voornoemd Second House gestart. In samenwerking met Inclusio wordt de inzet om de mogelijkheden verder uit te breiden. Gedacht wordt o.a. aan het opzetten van kook/bak activiteiten.

3.5. Meerjarenafspraken met de Gemeente Rheden en De Woonplaats

- Binnen de periode van deze Perspectiefnotitie komen nieuwe afspraken met de Gemeente Rheden en De Woonplaats aan de orde. JAAR? Voortzetting van de huidige exploitatie is mogelijk met handhaving van de huidige huisvestingslasten, ondersteuning door de Gemeente en bouwen op en met vrijwilligers. Daarnaast is het medegebruik door SIZA en Inclusio van belang voor de continuïteit.
- Het Dorpshuis blijft zich ten volle bewust van haar maatschappelijke functie en zal het exploitatie- en tarievenbeleid daarop blijven afstemmen.

1. PLAN VAN ACTIE

2022 – 2023

1. *Uitbreiding activiteiten voor de jeugd, toevoeging groep 12 – 16 jaar, koken voor kinderen, huiswerkbegeleiding etc.*
2. *Faciliteiten/materialen voor kunst- en cultuurmanifestaties uitbreiden/aanvullen.*
3. *Onderzoek naar uitbreiding opslagmogelijkheden.*
4. *Invulling van de buitenruimte aan m.n. de kant van de Steenbakkersweg.*
5. *Evaluatie samenwerking Dorpshuis – Siza.*
6. *Werven / enthousiasmeren vrijwilligers middels cursussen, activiteiten en vrijwilligersdagen.*
7. *Verlenging contract met de eigenaar locatie en verlenging afspraken met Gemeente.*
8. *Vorbereiding viering tweede lustrum. - Commissie*

9. *Herhaling reanimatie- en mogelijk andere cursussen voor medewerkers en anderen.*
10. *Veiligheid en gezondheid: Zorgvuldige uitvoering van overheidsaanwijzingen m.b.t. bestrijding Covid-19 en ondersteuning van (her)start van activiteiten binnen dat kader.*
11. *Contact leggen met andere dorpshuizen in gemeente om van elkaar te leren en positie in relatie gemeente te verstevigen.*
12. *Onderhouden contacten en samenwerking met netwerkorganisaties.*
13. *Vervanging van zonwering en buitenschilderwerk staat op het programma.*
14. *Herbeoordeling tariefstellingen commerciële profit-organisaties.*

2023 – 2025

1. *Viering tweede lustrum / 2023*
2. *Verkenning van mogelijke samenwerking met verenigingen e.d. om gezamenlijk in behoeften bij bewoners van het dorp te voorzien en concurrentie op de “vrijwilligersmarkt” zoveel mogelijk te voorkomen.*
3. *Evaluatie organisatie- en bestuursstructuur 2023*

Vastgesteld 15 FEBRUARI 2022